

Balans 2021 —



Activa

31.12.2021

31.12.2020

bedragen

totalen

bedragen

totalen

Vaste activa				
I. Oprichtingskosten		-		-
II. Immateriële vaste activa		-		-
III. Materiële vaste activa		24.251.922,27		25.623.545,54
A. Terreinen en gebouwen	6.404.631,95		6.670.585,04	
B. Installaties, machines en uitrusting	83.876,70		17.169,25	
C. Meubilair en rollend materieel	125.257,72		52.062,08	
D. Leasing en soortgelijke rechten	-		-	
E. Overige materiële vaste activa	16.718.028,31		18.048.401,63	
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	920.127,59		835.327,54	
IV. Financiële vaste activa		112.055,42		110.805,42
A. Verbonden ondernemingen				
1. Deelnemingen	-		-	
2. Vorderingen	-		-	
B. Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat				
1. Deelnemingen	-		-	
2. Vorderingen	-		-	
C. Andere financiële vaste activa				
1. Aandelen	1.398,74		148,74	
2. Vorderingen en borgtochten in contanten	110.656,68		110.656,68	
Vlottende activa				
V. Vorderingen op meer dan één jaar		63.868,88		93.973,01
A. Handelsvorderingen	-		-	
B. Overige vorderingen	63.868,88		93.973,01	
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering		11.794.059,82		11.512.763,72
A. Voorraden				
1. Grond- en hulpstoffen	-		-	
2. Goederen in bewerking	-		-	
3. Gereed product	-		-	
4. Handelsgoederen	-		-	
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop	11.794.059,82		11.512.763,72	
6. Vooruitbetalingen	-		-	
B. Bestellingen in uitvoering	-		-	
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar		459.210,64		306.291,25
A. Handelsvorderingen	82.494,97		56.218,11	
B. Overige vorderingen	376.715,67		250.073,14	
VIII. Geldbeleggingen		4.961.629,60		3.720.037,28
A. Eigen aandelen	-		-	
B. Overige beleggingen	4.961.629,60		3.720.037,28	
IX. Liquide middelen		7.926.799,18		9.136.999,22
X. Overlopende rekeningen		44.426,39		52.347,88
Totaal der activa		49.613.972,20		50.556.763,32

Passiva

31.12.2021
bedragen totalen 31.12.2020
bedragen totalen

Eigen vermogen				
I. Kapitaal			865.050,00	923.300,00
A. Geplaatst kapitaal	865.050,00		923.300,00	
B. Niet-opgevraagd kapitaal (-)				
II. Uitgiftepremies			0,00	0,00
III. Herwaarderingsmeerwaarden			103.290,57	117.438,92
IV. Reserves			38.363.869,01	39.142.322,68
A. Wettelijke reserve	156.265,29		161.491,79	
B. Onbeschikbare reserves				
1. Voor eigen aandelen	-		-	
2. Andere	34.365.821,19		35.488.838,89	
3. Bijzondere onbeschikbare reserve	145.365,31		176.618,54	
C. Belastingvrije reserves	1.541.669,83		1.033.048,92	
D. Beschikbare reserves	2.154.747,39		2.282.324,54	
V. Overgedragen winst (+) of verlies (-)			0,00	0,00
VI. Kapitaalsubsidies			403.574,30	418.538,53
VII. Voorzieningen en uitgestelde belastingen			8.878.795,20	9.047.736,72
A. Voorzieningen voor risico's en kosten				
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-		-	
2. Fiscale lasten	-		-	
3. Grote herstellings- en onderhoudswerken	4.067.504,68		4.316.561,07	
4. Milieuverplichtingen	-		-	
5. Overige risico's en kosten	4.162.875,79		4.247.313,18	
B. Uitgestelde belastingen	648.414,73		483.862,47	
Schulden				
VIII. Schulden op meer dan één jaar			0,00	0,00
A. Financiële schulden			-	-
1. Achtergestelde leningen	-		-	
2. Niet-achtergestelde obligatieleningen	-		-	
3. Leasingschulden en soortgelijke schulden	-		-	
4. Kredietinstellingen	-		-	
5. Overige leningen	-		-	
B. Handelsschulden			-	-
1. Leveranciers	-		-	
2. Te betalen wissels	-		-	
C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen			-	-
D. Overige schulden			-	-
IX. Schulden op ten hoogste één jaar			758.261,32	782.162,21
A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	-		-	
B. Financiële schulden				
1. Kredietinstellingen	-		-	
2. Overige leningen	-		-	
C. Handelsschulden				
1. Leveranciers	326.687,63		377.109,24	
2. Te betalen wissels	-		-	
D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	17.835,00		17.835,00	
E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten				
1. Belastingen	50.089,36		49.667,85	
2. Bezoldigingen en sociale lasten	162.969,66		124.782,82	
F. Overige schulden	200.679,67		212.767,30	
X. Overlopende rekeningen			241.131,80	125.264,26
Totaal der passiva			49.613.972,20	50.556.763,32